

Acta de la JGL celebrada el día 13 de Abril de 2007

jueves, 12 de abril de 2007

ACTA N.º 04/2.007 DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE VAL DE SAN VICENTE, CORRESPONDIENTE A LA SESION ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 13 DE ABRIL DE 2.007.

En Pesués, Val de San Vicente, en la casa consistorial del Ayuntamiento de Val de San Vicente, siendo las trece horas y treinta minutos del día trece de abril de dos mil siete, se reúne la Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Val de San Vicente para celebrar sesión ordinaria en única convocatoria con la asistencia de los miembros siguientes:

Presidente: Don Miguel Ángel González Vega.

Concejales: Doña Nuria Yolanda Verdeja Melero, don Roberto Escobedo Quintana y don Raúl Elizalde Barquén.

Secretaria: Laura Rodríguez Candás

Se da lectura a la resolución de convocatoria, y desarrollando el orden del día se debaten los asuntos siguientes:

1. Aprobación, si procede, del borrador del acta de la sesión anterior.

Habiéndose dado traslado a los señores miembros de la junta de gobierno local de Val de San Vicente del acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por este órgano en fecha de 15 de marzo de 2.007 y no manifestándose ningún reparo ni objeción frente a la misma, se acuerda aprobar la citada acta.

2. Facturas y pagos.

2.1. Facturas y pagos.

Se da cuenta de la relación de facturas y pagos correspondiente a esta sesión de la junta de gobierno local de las que se incorpora al expediente un ejemplar para constancia.

Tomado conocimiento del asunto, por la junta de gobierno local se acuerda aprobar dicha relación de facturas y pagos, cuyo importe total asciende a la cantidad de CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (56.199,43 €, -)

2.2. Reconocimiento extrajudicial de créditos.

A la vista del expediente de reconocimiento extrajudicial de créditos número J-2007/3 en el que obra el correspondiente informe de intervención y las facturas y pagos que lo integran, cuyo importe total asciende a la cantidad de DIECIOCHO MIL CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (18.049,57 €, -), estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda aprobar el expediente de reconocimiento extrajudicial de créditos número J-2007/3 por importe DIECIOCHO MIL CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (18.049,57 €, -).

3. Solicitudes de licencias municipales de obras. Acuerdos que procedan.

3.1. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por don Luis Enrique Tarno Cuesta para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en Pechón.

Visto el expediente incoado por don Luis Enrique Tarno Cuesta para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en Pechón.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 30 de marzo de 2.007 por los servicios técnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto básico y de ejecución redactado al efecto por la arquitecta doña María Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2007.

De conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a don Luis Enrique Tarno Cuesta para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en Pechón, según proyecto básico y de ejecución redactado al efecto por la arquitecta doña María Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2.007.

La concesión de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarán junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones inherentes a las instalaciones:

Â§

DeberÃ¡ evitarse que las bajantes pluviales se viertan a la red de saneamiento municipal, debiendo evacuarse las aguas pluviales mediante vertido libre, buscando el desagÃºe natural de las mismas.

Condiciones estÃ©ticas

Â§

La carpinterÃ­a exterior serÃ¡ o bien de madera o bien de otro material en tonos oscuros que imite a Ã©sta.

Â§

La fachada se pintarÃ¡ en tonos claros y ademÃ¡s la piedra que se pudiera colocar en la fachada tendrÃ¡ que ser de las mismas caracterÃ­sticas que las de los edificios del entorno.

Â§

La cubierta se realizarÃ¡ con teja curva tipo Ã¡rabe de color rojo.

Â§

Los canalones y las bajantes de pluviales serÃ¡n de cobre o zinc y en ningÃºn caso de PVC.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidaciÃ³n de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicaciÃ³n, ascendiendo el presupuesto de ejecuciÃ³n material a la cantidad de CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS (44.491,00 â‚¬,-).

TERCERO: Que se dÃ© traslado al interesado del presente acuerdo, con expresiÃ³n de los recursos procedentes contra el mismo.

3.2. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por doÃ±a EncarnaciÃ³n MenÃ©ndez Navarro para modificaciÃ³n del proyecto de rehabilitaciÃ³n y cambio de uso de dos cuadras en tres viviendas en PechÃ³n.

Visto el expediente incoado por doÃ±a EncarnaciÃ³n MenÃ©ndez Navarro para modificaciÃ³n del proyecto de rehabilitaciÃ³n y cambio de uso de dos cuadras en tres viviendas en PechÃ³n para el que se concediÃ³ licencia municipal de obras mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de Val de San Vicente en sesiÃ³n ordinaria celebrada en fecha de 26 de octubre de 2.006 para rehabilitaciÃ³n y cambio de uso de dos cuadras en viviendas en PechÃ³n.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 10 de abril de 2.007 por los servicios tÃ©cnicos municipales.

Tomado conocimiento del modificado del proyecto básico y de ejecuci3n redactado al efecto por el arquitecto don Roberto Terán García, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 9 de enero de 2.007 y del plano anejo al modificado redactado por el mismo arquitecto y visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 29 de marzo de 2.007.

De conformidad con el dictamen de la Comisi3n Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a dola Encarnaci3n Menéndez Navarro para modificado del proyecto de rehabilitaci3n y cambio de uso de dos cuabras en tres viviendas en Pech3n modificado del proyecto básico y de ejecuci3n redactado al efecto por el arquitecto don Roberto Terán García, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 9 de enero de 2.007 y del plano anejo al modificado redactado por el mismo arquitecto y visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 29 de marzo de 2.007.

La concesi3n de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarán junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones est ticas:

 

La carpintería exterior será o bien de madera o bien de otro material en tonos oscuros que imite a ésta.

 

La fachada se pintar  en tonos claros y además la piedra que se pudiera colocar en la fachada tendr  que ser de las mismas características que las de los edificios del entorno.

 

La cubierta se realizar  con teja curva tipo árabe de color rojo.

 

Los canalones y las bajantes de pluviales serán de cobre o zinc y en ningún caso de PVC.

Condiciones inherentes a las instalaciones:

 

Las condiciones a las redes de servicios se llevarán de acuerdo con las compa as suministradoras y con los servicios técnicos municipales.

 

DeberÁ; evitarse que las bajantes pluviales se viertan a la red de saneamiento municipal, debiendo evacuarse las aguas pluviales mediante vertido libre, buscando el desagÁ;e natural de las mismas.

Condiciones inherentes a la urbanizaci3n:

Á§

El frente de la parcela quedarÁ; completamente urbanizado, debiÁ;ndose dejar perfectamente pavimentado. De igual modo, se repararÁ;n todos los desperfectos que como consecuencia de la ejecuci3n de las obras se pudieran producir.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidaci3n de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicaci3n, ascendiendo el presupuesto de ejecuci3n material a la cantidad de TRES MIL DIECIOCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS (3.018,25 â,-).

TERCERO: Que se dá traslado al interesado del presente acuerdo, con expresi3n de los recursos procedentes contra el mismo.

3.3. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por don JosÁ Villar Hevia para reforma y ampliaci3n de dos cuadras para cambio de uso a vivienda unifamiliar en PrÁ-o.

Visto el expediente incoado por don JosÁ Villar Hevia para reforma y ampliaci3n de dos cuadras para cambio de uso a vivienda unifamiliar en PrÁ-o.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 10 de abril de 2.007 por los servicios tÁ;cnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto bÁ;sico y de ejecuci3n redactado al efecto por la arquitecta doÁ;a MarÁ-a Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2007.

De conformidad con el dictamen de la Comisi3n Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a don JosÁ Villar Hevia para reforma y ampliaci3n de dos cuadras para cambio de uso a vivienda unifamiliar en PrÁ-o segÁ;n proyecto bÁ;sico y de ejecuci3n redactado al efecto por la arquitecta doÁ;a MarÁ-a Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2007.

La concesi3n de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarÁ;n junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones que han de cumplirse para dar comienzo a las obras:

Â§

DeberÃ¡ de incorporarse al expediente el informe de habitabilidad

Condiciones inherentes a las instalaciones:

Â§

Las conexiones a las redes de servicios se llevarÃ¡n a cabo de acuerdo con las compaÃ±Ã­as suministradoras y con los servicios tÃ©cnicos municipales.

Condiciones estÃ©ticas:

Â§

La carpinterÃ­a exterior serÃ¡ o bien de madera o bien de otro material en tonos oscuros que imite a Ã©sta.

Â§

La fachada se pintarÃ¡ en tonos claros y ademÃ¡s la piedra que se pudiera colocar en la fachada tendrÃ¡ que ser de las mismas caracterÃ­sticas que las de los edificios del entorno.

Â§

La cubierta se realizarÃ¡ con teja curva tipo Ã­rabe de color rojo.

Â§

Los canalones y las bajantes de pluviales serÃ¡n de cobre o zinc y en ningÃºn caso de PVC.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidaciÃ³n de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicaciÃ³n, ascendiendo el presupuesto de ejecuciÃ³n material a la cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS CON CUARENTA CÃNTIMOS (145.213,40 â¬,-).

TERCERO: Que se dÃ© traslado al interesado del presente acuerdo, con expresiÃ³n de los recursos procedentes contra el mismo.

3.4. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por UNQUERA URBANISMO S.L. para la construcciÃ³n de un edificio de diecisÃ©is viviendas y locales comerciales en Unquera.

Visto el expediente incoado por UNQUERA URBANISMO S.L. para la construcción de un edificio de dieciséis viviendas y locales comerciales en Unquera.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 22 de marzo de 2.007 por los servicios técnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto básico redactado al efecto por la arquitecta doña María Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2007 y de los planos A06, A07, A08, A09, A10, A11, A12, A16 y A17, redactados por la misma arquitecta y visados por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 26 de marzo de 2.007.

De conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a UNQUERA URBANISMO S.L. para la construcción de un edificio de dieciséis viviendas y locales comerciales en Unquera según proyecto básico redactado al efecto por la arquitecta doña María Teresa Moreno Fuente, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de febrero de 2007 y de los planos A06, A07, A08, A09, A10, A11, A12, A16 y A17, redactados por la misma arquitecta y visados por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 26 de marzo de 2.007.

La concesión de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarán junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones que han de cumplirse para dar comienzo a las obras:

§

Habrán de incorporarse al expediente los proyectos de ejecución, de seguridad y salud y de infraestructura común de telecomunicaciones.

§

Deberá acreditarse la aceptación del encargo de la dirección técnica auxiliar por parte de arquitecto técnico.

Condiciones inherentes a la urbanización:

§
El frente de la parcela, correspondiente parte a la acera y parte a vial, quedará perfectamente urbanizado, asfaltándose además aquellas zonas de vial público que siendo ajenas a la propia finca, pudieran haber sido perjudicadas por la realización de las obras. La acera se ejecutará siguiendo las directrices de los servicios técnicos del ayuntamiento.

Condiciones inherentes a las instalaciones:

§

En el proyecto de ejecución se deberá prever el lugar en el que se van a colocar los armarios contadores de las distintas instalaciones, los cuales, a fin de facilitar su lectura deberán de colocarse en una zona de fácil acceso.

Â§

Las conexiones a las redes de servicios se llevarán a cabo de acuerdo con las compañías suministradoras y con los servicios técnicos municipales.

Â§

Para el derribo del edificio se deberán desmontar dos luminarias existentes en la fachada. Durante el transcurso de las obras se deberá mantener el alumbrado de la calle y se deberá habilitar algún soporte o solicitar a los vecinos colindantes permiso para la colocación de puntos de luz provisionales. Igualmente se deberá dejar prevista canalización para atravesar la parcela y colocar un punto de luz en la fachada trasera.

Â§

Al final de las obras habrá de presentarse el boletín de la instalación de la infraestructura común de telecomunicaciones, el protocolo de pruebas y el certificado del ingeniero de telecomunicaciones, todo ello debidamente sellado por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones.

Condiciones estéticas:

Â§

Los canalones y las bajantes de pluviales serán de cobre o zinc y en ningún caso de PVC.

Â§

La zona destinada a locales comerciales en la planta baja, se encontrará al finalizar la obra, como mínimo, cerrado con tabique de ladrillo hueco doble, el cual estará revocado y pintado en un tono, a ser posible, como el de la fachada.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidación de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicación, ascendiendo el presupuesto de ejecución material a la cantidad de OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS EUROS (891.400,00 â,-).

TERCERO: Que se dé traslado al interesado del presente acuerdo, con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

3.5. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por don Gustavo Gómez González para la construcción de una vivienda unifamiliar en Luey.

Visto el expediente incoado por don Gustavo G3mez Gonz3lez para la construcci3n de una vivienda unifamiliar en Luey.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 10 de abril de 2.007 por los servicios t3cnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto b3sico redactado al efecto por el arquitecto don M3ximo D3az S3nchez, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de marzo de 2007.

De conformidad con el dictamen de la Comisi3n Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a don Gustavo G3mez Gonz3lez para la construcci3n de una vivienda unifamiliar en Luey seg3n proyecto b3sico redactado al efecto por el arquitecto don M3ximo D3az S3nchez, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 22 de marzo de 2007.

La concesi3n de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificar3n junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones que han de cumplirse para dar comienzo a las obras:

Â§

Habr3n de incorporarse al expediente los proyectos de ejecuci3n y de seguridad y salud . El proyecto de ejecuci3n contendr3 una secci3n general de la parcela donde se especifique la altura del muro situado en el linde sur.

Â§

Deber3 acreditarse la aceptaci3n del encargo de la direcci3n de la obra por parte de arquitecto y la direcci3n de la ejecuci3n de la obra por parte de aparejador.

Â§

Habr3 de incorporarse al expediente el informe de habitabilidad.

Condiciones inherentes a la urbanizaci3n:

Â§

El frente de la parcela, quedar3 perfectamente urbanizado, debi3ndose dejar perfectamente pavimentado. De igual modo, se reparar3n todos los desperfectos que como consecuencia de la ejecuci3n de las obras se pudieran producir.

Â§

El cierre de la finca con respecto al sendero ser3 de piedra, reparando el existente.

Â§

Se llevar3 a cabo la plantaci3n de 3rboles de porte medio en la proporci3n de al menos uno por cada 50 m2 de espacio libre.

Condiciones inherentes a las instalaciones:

Â§

Las conexiones a las redes de servicios se llevarÃ¡n a cabo de acuerdo con las compaÃ±as suministradoras y con los servicios tÃ©cnicos municipales. En el punto de entronque a la red de saneamiento municipal se ejecutarÃ¡ obligatoriamente una arqueta o pozo de registro, cuyas dimensiones se determinarÃ¡n en el momento de ejecutarse la obra.

Â§

Los contadores de agua luz se alojarÃ¡n en una zona accesible, siendo aceptable su colocaci3n en el cerramiento de la parcela y dentro de unos pequeÃ±os armarios que se integren en el propio muro.

Condiciones estÃ©ticas:

Â§

La carpinterÃ­a exterior serÃ¡ o bien de madera, o bien de otro material en tonos oscuros que imite a Ãsta.

Â§

La fachada se pintarÃ¡ en tonos adecuados, evitando colores poco apropiados o extravagantes.

Â§

Los canalones y las bajantes de pluviales serÃ¡n de cobre o zinc y en ning3n caso de PVC.

Â§

La cubierta se realizarÃ¡ con teja de color rojo o tierra.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidaci3n de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicaci3n, ascendiendo el presupuesto de ejecuci3n material a la cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL EUROS (156.000,00 â¬,-).

TERCERO: Que se d3 traslado al interesado del presente acuerdo, con expresi3n de los recursos procedentes contra el mismo.

3.6. Solicitud de licencia municipal de obras formulada por don AndrÃ©s SaÃ±udo GonzÃ¡lez para estabulaci3n libre cerrada para vacuno de leche en Los TÃ¡nagos.

Visto el expediente incoado por don Andrés Sañudo González para estabulación libre cerrada para vacuno de leche en Los Tánagos.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 10 de abril de 2.007 por los servicios técnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto redactado al efecto por el ingeniero técnico en explotaciones agropecuarias don Andrés Matienzo García, visado por el colegio oficial de ingenieros técnicos agrícolas y peritos agrícolas en fecha de 14 de julio de 2.004.

Visto el acuerdo adoptado por el ComisIÓN Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo en sesión de fecha 26 de febrero de 2.007, notificada al ayuntamiento de Val de San Vicente mediante documento con registro municipal de entradas número 0600 de 2.007, por la que se autoriza la solicitud de ampliación de estabulación promovida por Don Andrés Sañudo González, en suelo no urbanizable de Los Tánagos, término municipal de Val de San Vicente, por entender que nos encontramos ante uno de los usos autorizables previstos en el artículo 112.3 a) de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria.

Vista la Estimación de Impacto Ambiental aprobatoria con condiciones de fecha 11 de septiembre de 2.006 formulada por la Dirección General de Medio Ambiente y remitida al ayuntamiento de Val de San Vicente mediante documento con registro municipal de entradas número 1934 de 2.006.

De conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a don Andrés Sañudo González para estabulación libre cerrada para vacuno de leche según proyecto redactado al efecto por el ingeniero técnico en explotaciones agropecuarias don Andrés Matienzo García, visado por el colegio oficial de ingenieros técnicos agrícolas y peritos agrícolas en fecha de 14 de julio de 2.004.

La concesión de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarán junto al presente acuerdo y al cumplimiento de medidas correctoras de impacto que se recogen en el Informe de Impacto Ambiental presentado por el promotor y las establecidas en la Estimación de Impacto Ambiental formulada por la Dirección General de Medio Ambiente en fecha de once de septiembre de 2.006 y que se insertan a continuación:

â€œ

MEDIDAS CORRECTORAS PROPUESTAS POR EL PROMOTOR

Fase de construcción.

-
Riego mediante camión cuba de los caminos anejos a la obra y el emplazamiento, de forma que se minimicen los impactos ocasionados por la producción de polvo.

-
Con el objetivo de minimización del impacto sobre la fauna, deberán comenzarse las obras en la época en que sea más fácil el desplazamiento y bºsqueda de nuevos refugios por parte de los animales. Es conveniente no empezar las obras bruscamente sino dejar pasar unos días antes de comenzar las excavaciones.

-
No se realizarán trabajos nocturnos con profusión de luces y emisión de ruidos.

-
La incidencia que sobre el medio ambiente ejerce el mantenimiento de la maquinaria empleada en la obra, exige la elaboración de un plan de explotación de las instalaciones del parque de maquinaria, donde se expongan las normas para el lavado de hormigoneras, camiones, cambio de aceite, etc. Teniendo en cuenta la necesidad de eliminación de los residuos de forma que no supongan contaminación.

Fase de explotación.

-
Ruido.

Las características de las instalaciones, así como su ubicación, alejada de cualquier núcleo habitado, suponen que los ruidos producidos por los animales sean atenuados por las mismas instalaciones, ya que la nave de nueva construcción está cerrada parcialmente. Las caras están cerradas con muros de bloque de hormigón 40x20x20 cm., existiendo una distancia considerable hacia los núcleos habitados (más de 3000 metros), evitándose así que puedan considerarse como molestas y afectar a los habitantes cercanos.

-
Gases, humos y olores.

La ubicación de la instalación reduce los problemas de olores que pudieran generarse en su entorno, al hallarse a suficiente distancia del núcleo urbano habitado. La operación que más molestias puede generar es la distribución del estiércol a las fincas de la explotación, por lo que dichas operaciones se realizarán en días laborables y con condiciones de viento favorables.

-

Gestión de purines.

La explotación dispone de un estercolero de 475.52 m³, suficiente para almacenar los purines generados en cuatro meses.

Teniendo en cuenta la base territorial asociada a la explotación (83.16 ha) y el número de cabezas de ganado de la misma, obtenemos un valor de 68.05 kg de N/ha/año, cantidad menor a la recomendada por el Código de Buenas Prácticas Agrarias, que es de 170Kg/N/ha y año.

Esto quiere decir que los terrenos que dispone el ganadero son suficientes para absorber todos los desechos orgánicos producidos por el ganado sin generar ningún tipo de contaminación.

En cuanto a las condiciones de aplicación, hay que señalar que la distribución de los mismos se efectuara respetando los siguientes criterios:

-

En casos de suelos nevados o helados debe evitarse la aplicación de estiércoles fluidos.

-

No deben aplicarse a menos de 50,00 m de una fuente, pozo o perforación que suministre agua para el consumo humano.

-

Las aplicaciones de purín se efectuarán en otoño temprano y en primavera preferentemente.

-

En caso de lluvias se evitará abonar para no provocar problemas de percolación de los residuos a capas freáticas. No obstante, y para evitar problemas en la distribución, antes del comienzo del periodo de lluvias invernales se vaciará por completo el estercolero, aportando a las parcelas los residuos orgánicos para que en los meses invernales en los que es difícil acceder a las parcelas no sea necesario realizar esta operación.

-

Eliminación de cadáveres.

Para la eliminación de los animales muertos dentro de la explotación se recurrirá al servicio de recogida de cadáveres de la Diputación de Cantabria. No se realizará en ningún momento cremación o enterramiento en fosas estancas con cal de los animales muertos.

-

Eliminaci3n residuos urbanos.

El vertido de los residuos de la explotaci3n asimilables a urbanos (cartones, envases, pl3sticos) que se generan en muy peque±a cantidad, se efectuar3n en los contenedores dispuestos por el Ayuntamiento al efecto, y que los trabajadores llevar3n desde las propias instalaciones de la nave, evitando de este modo la posibilidad del vertido y/o quema incontrolada de estos residuos.

-

Aguas pluviales.

En referencia a las aguas pluviales, estas ser3n recogidas mediante un sistema de canalones y bajantes en la nave nueva y una red de arquetas con tuber3a de saneamiento, que trasladar3n las aguas de lluvia hasta la acequia m3s cercana, que discurre por el lado norte de la explotaci3n.

De esta forma, las aguas pluviales no se mezclan con el esti3col ni con las aguas residuales.

-

Desinfecci3n y desratizaci3n.

A fin de mantener un adecuado estado sanitario de la explotaci3n, se realizar3n desinfecciones y desratizaciones peri3dicas.

Para ello, en la 3poca invernal se limpiar3 a fondo la nave con agua a presi3n y detergente. Una vez bien lavado y seco el local, se desinfectar3 usando productos eficaces contra todos los g3rmenes, y que sean inofensivos para animales y personas. Se puede emplear lechada de cal, reci3n preparada en mezcla de unos cuatro litros de agua por cada Kg. de cal para una acci3n depurativa.

En el caso de desratizaci3n, al realizarse almacenaje de paja, heno y concentrado, es probable que se produzca la presencia de roedores y ratas, que aparte del da±o econ3mico por deterioro de los alimentos, son v3a de transmisi3n de enfermedades.

La lucha m3s eficaz se realizar3 mediante el uso de raticidas a base de anticoagulantes biol3gicos, no contaminantes de la cadena tr3fica en la naturaleza, colocando cebos en las zonas donde se detecte, si es que se descubre su presencia y muy protegidos del acceso de otros animales como ganado, perros y gatos, siendo estos aconsejables para control de roedores, al ser depredadores y realizar mejor una lucha biol3gica.

No obstante se realizar3n las pertinentes campa±as anuales de saneamiento animal, en las que todas las reses son desinfectadas y desparasitadas.

-

Impacto est3tico.

El uso de materiales de construcci3n adecuados disminuye el impacto visual

producido por los edificios, empleando bloque de hormigón de color tostado con cubierta de color rojo muy similar a la de las construcciones tradicionales de la zona.

MEDIDAS CORRECTORAS COMPLEMENTARIAS.

Protección del sistema Hidrológico.

-

Uso de estiércol maduro utilizándose en el momento de aplicación óptimo.

-

Realización de una correcta gestión y manejo de las deyecciones animales, de manera que serán utilizadas como abono en la misma explotación, evitando cualquier tipo de vertido incontrolado al medio.

-

Quedaría totalmente prohibida la limpieza de los útiles de abonado después de su uso en cualquier curso fluvial.

Protección del suelo.

-

El horizonte de suelo fértil que se retire como consecuencia de las obras, será almacenado en montones de forma trapezoidal y altura máxima de 1.5 metros, siendo destinado a labores de restauración paisajística o agroganaderas. Durante su almacenamiento, este suelo deberá ser fertilizado convenientemente con la finalidad de mantener la estructura del mismo.

Protección de la Atmósfera.

-

Se realizará un adecuado mantenimiento de la maquinaria utilizada, en todo lo relativo a emisiones de gases.

-

Si se contemplase un sistema de iluminación externo las luminarias instaladas deberán garantizar la transmisión de luz por debajo de su plano cenital. Especialmente se evitará el empleo de farolas tipo globo y lámparas de bajo rendimiento con halógenos metálicos favoreciendo el uso de aquellas con vapor de sodio a baja presión.

Protección del Paisaje.

-

El acabado final de las naves deberá permitir su integración paisajística con el entorno rural en el que se localiza. Para ello, el cerramiento exterior estará como máximo revocado y pintado en blanco preferentemente.

-

Finalizada la fase de construcción, el entorno del proyecto deberá ser adecuadamente acondicionado, retirando a vertedero autorizado todos los posibles residuos de obra generados por la ejecución del mismo.

-

Se respetará el arbolado existente en el interior de la parcela.

-

El acabado de todos los elementos estructurales proyectados deberá evitar posibles brillos mediante el empleo de colores claros con tonalidades mates.

Gestión de residuos.

-

Los residuos ganaderos generados de tipo zoonosanitarios y fitosanitarios, así como los residuos de productos desinfectantes, serán almacenados en recipientes estancos hasta su retirada por gestor autorizado.

-

Los aceites y líquidos residuales procedentes de las operaciones con los vehículos y la maquinaria se almacenarán en recipientes estancos hasta su traslado por gestor autorizado.

-

No se acumularán residuos ni desperdicios de ningún tipo en el interior del local ni en sus proximidades.

-

Los recipientes de los productos aplicados en el mantenimiento de la maquinaria deberán recibir consideración de producto peligroso y serán gestionados como tal, almacenándose en lugares adecuados hasta su traslado por gestor autorizado.

Plan de Limpieza y Control de plagas.

-

Se realizarán de forma periódica aquellos controles que sean necesarios para garantizar la no proliferación de plagas animales en la zona.

-

El diseño de las instalaciones permitirá una limpieza fácil de la deyecciones y un buen control de la higiene de la cama.

-

Se reducirá el período de tiempo transcurrido entre limpiezas consecutivas de establos y cuadras para evitar la producción de olores y el desarrollo de moscas y parásitos.

Se comunicará a la Dirección General de Medio Ambiente el comienzo de las obras proyectadas.

Cualquier modificación o ampliación del proyecto presentado, así como si se detectase algún impacto ambiental no previsto en el Informe de Impacto Ambiental, deberán ser comunicados a la Dirección General de Medio Ambiente de la Consejería de Medio Ambiente, que establecerá si procede la aplicación de nuevas medidas correctoras.

El incumplimiento o transgresión de las condiciones ambientales impuestas para la ejecución del proyecto mediante la presente Estimación Ambiental, derivará, según lo expuesto por el Artículo 35 del Decreto 50/1991, de 29 de abril, de Evaluación de Impacto Ambiental para Cantabria, en la suspensión de su ejecución a requerimiento del Órgano administrativo de Medio Ambiente competente, sin perjuicio de la responsabilidad a que hubiera lugar. •

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidación de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicación, ascendiendo el presupuesto de ejecución material a la cantidad de CIENTO DIEZ MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (110.241,42 €,-).

TERCERO: Que se dé traslado al interesado del presente acuerdo, con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

3.7.Solicitud de licencia municipal de obras formulada por doña Julia Ruiz

SÃ¡nchez para la reforma de edificio para vivienda en PrÃ¡-o.

Visto el expediente incoado por doÃ±a Julia Ruiz SÃ¡nchez para la reforma de edificio para vivienda en PrÃ¡-o.

Obrando en el expediente, entre otros documentos, el informe emitido sobre el particular en fecha de 30 de marzo de 2.007 por los servicios tÃ©cnicos municipales.

Tomado conocimiento del proyecto bÃ¡sico y de ejecuciÃ³n redactado al efecto por los arquitectos don Luis PÃ©rez PÃ©rez-Camarero y doÃ±a RoÃ±a MarÃ­a AndrÃ©s PÃ©rez, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 15 de noviembre de 2.006 y de los planos reformados 04 y 12 y documentaciÃ³n complementaria, suscritos por los mismos arquitectos y visados por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 23 de febrero de 2.007.

De conformidad con el dictamen de la ComisiÃ³n Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Otorgar licencia municipal de obras a doÃ±a Julia Ruiz SÃ¡nchez para la reforma de edificio para vivienda en PrÃ¡-o, segÃºn proyecto bÃ¡sico y de ejecuciÃ³n redactado al efecto por los arquitectos don Luis PÃ©rez PÃ©rez-Camarero y doÃ±a RoÃ±a MarÃ­a AndrÃ©s PÃ©rez, visado por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 15 de noviembre de 2.006 y planos reformados 04 y 12 y documentaciÃ³n complementaria, suscritos por los mismos arquitectos y visados por el colegio oficial de Arquitectos de Cantabria en fecha de 23 de febrero de 2.007. La concesiÃ³n de la licencia se supedita al cumplimiento de las condiciones generales que se aplican en el municipio, que se notificarÃ¡n junto al presente acuerdo y de las particulares siguientes:

Condiciones que han de cumplirse para dar comienzo a las obras:

Â§

DeberÃ¡ acreditarse la aceptaciÃ³n del encargo de la direcciÃ³n de la ejecuciÃ³n de la obra por parte de arquitecto tÃ©cnico o aparejador, debidamente visada.

Condiciones inherentes a las instalaciones:

Â§

Las conexiones a las redes de servicios se llevarÃ¡n a cabo de acuerdo con las compaÃ±Ã­as suministradoras y con los servicios tÃ©cnicos municipales. En el punto de entronque a la red de saneamiento municipal se ejecutarÃ¡ obligatoriamente una arqueta o pozo de registro, cuyas dimensiones se determinarÃ¡n por el servicio tÃ©cnico municipal en el momento de ejecutarse la obra.

Condiciones estÃ©ticas:

Â§

La carpinterÃ­a exterior serÃ¡ o bien de madera, o bien de otro material en tonos oscuros que imite a Ã©sta.

Â§

La fachada se pintará en tonos claros y además la piedra que se pudiera colocar en la fachada tendrá que ser de las mismas características que las de los edificios del entorno.

¶

Los canalones y las bajantes de pluviales serán de cobre o zinc y en ningún caso de PVC.

¶

La cubierta se realizará con teja curva tipo rabe de color rojo.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidación de tributos conforme a las ordenanzas fiscales que resulten de aplicación, ascendiendo el presupuesto de ejecución material a la cantidad de CUARENTA MIL EUROS (40.000,00 €).

TERCERO: Que se dé traslado al interesado del presente acuerdo, con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4. Otros expedientes y solicitudes pendientes de resolución. Acuerdos que procedan.

4.1

. Expediente de solicitud de licencia para la instalación de un centro de almacenamiento de G.L.P. mediante depósito fijo para 14 viviendas situadas en la localidad de Pesués, incoado por don Angel Raposo, actuando en nombre y representación de PROMOCIONES CUESTA CABALLO S.L.

Visto el expediente sobre solicitud de licencia para la instalación de un centro de almacenamiento de G.L.P. mediante depósito fijo para 14 viviendas situadas en la localidad de Pesués, incoado por don Angel Raposo, actuando en nombre y representación de PROMOCIONES CUESTA CABALLO S.L.

Teniendo que emitir la corporación informe según dispone el vigente Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, a la vista de los trámites llevados a cabo en el expediente, de conformidad con el dictamen de la

Comisión

Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda emitir el siguiente informe:

1- Que el emplazamiento de la instalación y las demás circunstancias de la misma a las que se refieren los informes que obran en el expediente están de acuerdo con las ordenanzas municipales y con lo dispuesto en el Reglamento de

Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas.

2- Que no se estima que otras actividades análogas puedan producir efectos aditivos.

3- Se informa favorablemente la concesión de la licencia solicitada.

4.2 . Expediente de solicitud de licencia para la instalación de un almacén de materiales de construcción sito en el polígono industrial de Los Tánagos, en la localidad de PELLEZO, incoado por doña Laura Galnares Pellezo, actuando en nombre y representación de CONSTRUCCIONES EVARISTO GONZÁLEZ S.A.

Visto el expediente sobre solicitud de licencia para la instalación de un almacén de materiales de construcción sito en el polígono industrial de Los Tánagos, en la localidad de PELLEZO, incoado por doña Laura Galnares Pellezo, actuando en nombre y representación de CONSTRUCCIONES EVARISTO GONZÁLEZ S.A.

Teniendo que emitir la corporación informe según dispone el vigente Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, a la vista de los trámites llevados a cabo en el expediente, de conformidad con el dictamen de la

Comisión Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda

emitir el siguiente informe:

1- Que el emplazamiento de la instalación y las demás circunstancias de la misma a las que se refieren los informes que obran en el expediente están de acuerdo con las ordenanzas municipales y con lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas.

2- Que no se estima que otras actividades análogas puedan producir efectos aditivos.

3- Se informa favorablemente la concesión de la licencia solicitada.

4.3.

Expediente promovido por don Antonio Mier Corral para la apertura en Unquera de un establecimiento destinado a transporte de mercancías por carretera.

Visto el expediente que promueve don Antonio Mier Corral para la apertura en Unquera de un establecimiento destinado a transporte de mercancías por carretera bajo la denominación de TRANSPORTES ANTONIO MIER CORRAL.

Considerando que dicha actividad no se halla incluida entre las sujetas a lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Municipal

Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Conceder don Antonio Mier Corral licencia para el ejercicio de la actividad y para la apertura de un establecimiento destinado a transporte de mercancías por carretera . El mismo se encuentra en la calle carretera general nº 11 de Unquera.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidación de tributos conforme a la ordenanza fiscal que resulta de aplicación.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo al interesado, con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.4. Expediente

promovido por don José Marcos Sánchez Salas, que solicita el cambio de titularidad de la licencia de apertura de un establecimiento dedicado a bar, bajo el nombre de "Bar La Gloria" en la localidad de Serdio.

Visto el expediente promovido por don José Marcos Sánchez Salas para el cambio de titularidad de la licencia de apertura de un establecimiento dedicado a bar, bajo el nombre de "Bar La Gloria" en la localidad de Serdio.

Considerando que la solicitud se refiere a un establecimiento ya existente y el informe técnico obrante en el expediente, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Municipal Permanente de Urbanismo y Obras, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Conceder a don José Marcos Sánchez Salas el cambio de titularidad de la licencia para la apertura de un establecimiento

, bajo el nombre de "Bar La Gloria" en la localidad de Serdio.

SEGUNDO: Que se apruebe la correspondiente liquidación de tributos conforme a la ordenanza fiscal que resulta de aplicación.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo al interesado, con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.5. Solicitud de cambio de titularidad de licencia de obras correspondiente al documento con número 0471 de 2007 del registro municipal de entradas.

Tomado conocimiento del escrito correspondiente al documento con número 0471 de 2007 del registro municipal de entradas.

Resultando:

Que mediante el mismo se comunica la transmisión a doña Manuela Hoyos Nevares de la licencia municipal de obras otorgada a don Francisco González Vega mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de Val de San Vicente en sesión ordinaria celebrada en fecha de 6 de junio de 2.006 para la construcción de una vivienda unifamiliar en Luey proyecto básico y de ejecución redactado al efecto por los arquitectos don Carlos Ruiz Agüero S.L., César Gutiérrez Fernández y doña Rocío García San Pedro, visado por el colegio oficial de arquitectos de Cantabria en fecha de 4 de mayo de 2006.

A la vista de la documentación obrante en el expediente y considerando lo dispuesto en el artículo 188.3 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, se acuerda:

PRIMERO. Autorizar la transmisión a la que ya se ha hecho referencia en el presente acuerdo y, en su consecuencia, que la licencia municipal de obras otorgada a don Francisco González Vega mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada en fecha de 6 de junio de 2.006 la construcción de una vivienda unifamiliar en Luey proyecto básico y de ejecución redactado al efecto por los arquitectos don Carlos Ruiz Agüero S.L., César Gutiérrez Fernández y doña Rocío García San Pedro, visado por el colegio oficial de arquitectos de Cantabria en fecha de 4 de mayo de 2006

pase a ser de titularidad de doña Manuela Hoyos Nevares.

SEGUNDO. Que se dé traslado de este acuerdo a los interesados.

4.6. Solicitudes de subvenciones para la contratación de trabajadores desempleados.

A la vista de la Orden IND/9/2007, de 19 de marzo, por la que se establecen las bases reguladoras y se aprueba la convocatoria de subvenciones a las Corporaciones Locales para la contratación de trabajadores desempleados en la realización de obras y servicios de interés general y social durante el año 2.007.

A la vista de la documentación obrante en el expediente y considerando de interés para la comunidad vecinal los proyectos de "Conocimiento del Patrimonio Natural, Cultural y Arquitectónico del Municipio de Val de San Vicente" y "Actividades de Dinamización Social y Cultural para el Municipio de Val de San Vicente", la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO. Aprobar los proyectos de "Conocimiento del Patrimonio Natural, Cultural y Arquitectónico del Municipio de Val de San Vicente" y "Actividades de Dinamización Social y Cultural para el Municipio de Val de San Vicente".

SEGUNDO: Aprobar los expedientes de solicitud de subvenciones para el desarrollo de los mencionados proyectos, tramitados de conformidad con lo dispuesto en la Orden IND /9/2007 de 19 de marzo, por la que se establecen las bases reguladoras y se aprueba la convocatoria de subvenciones a las Corporaciones Locales para la contratación de trabajadores desempleados en la realización de obras y servicios de interés general y social durante el año 2.007.

TERCERO: De conformidad

con la citada orden, solicitar a la Dirección General del Servicio Cántabro de Empleo del Gobierno de Cantabria una subvención por importe de OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS (8.250,00 ,-) para el desarrollo del proyecto Conocimiento del Patrimonio Natural, Cultural y Arquitectónico del Municipio de Val de San Vicente y una subvención por importe de CUATRO MIL CUATROCIENTOS (4.400,00) euros, para el desarrollo del proyecto Actividades de Dinamización Social y Cultural para el Municipio de Val de San Vicente.

CUARTO: Que se incorpore

un certificado del presente acuerdo al expediente de su razón y que se d traslado del mismo a la Dirección General del Servicio Cántabro del Empleo del Gobierno de Cantabria.

4.7. Acuerdo que proceda respecto a la celebración de la XXIV edición de la Feria Expositiva de Ganados de Val de San Vicente.

Considerando:

Primero: Que est

previsto que se celebre la XXIV edición de la Feria Expositiva de Ganados de Val de San Vicente el domingo seis de mayo de 2.007.

Segundo: Que para la celebración de la citada feria ganadera

se ha elaborado un presupuesto económico que obedece al siguiente desglose:

1. ORGANIZACIÓN

1.1. Preparación y

ganaderas.....
1.500,00 ,-

1.2. Transporte de

ganado.....
6.500,00 ,-

1.3. Premios y

trofeos.....
8.000,00 ,-

1.4. Gastos juez

calificador.....
300,00 ,-

1.5. Dosis de semen

.....
2.300,00 ,-

1.6. Pruebas sanitarias

.....
500,00 ,-

Total

.....
19.100,00 â,-

2. RECEPCIÃ“N

2.1. Obsequio asistentes,
paella.....

5.500,00 â,-

Total

.....
5.500,00 â,-

3. OTROS GASTOS

3.1. Carteles, programas y
megafonÃ“a.....

1.500,00â,-

3.2.

Varios.....
525,00 â,-

Total

.....
2.025,00 â,-

RESUMEN GENERAL

1.

ORGANIZACIÃ“N.....
19.100,00 â,-

2. RECEPCIÃ“N

.....
5.500,00 â,-

3. OTROS

GASTOS.....

2.025,00 â,-

TOTAL.....

26.625,00 â,-

Tercero: Que estÃ¡

previsto que con motivo de la celebraciÃ“n de la feria se desarrolle tambiÃ©n un concurso de arrastre, previÃ©ndose para premios una cantidad global de DOS MIL

TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS (2.375,00 â,-)

La Junta de Gobierno

Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Que se celebre

la mencionada XXIV edici3n de la Feria de Exposici3n de Ganados de Val de San Vicente y el concurso de arrastre que se desarrollar3 con ocasi3n de la misma.

SEGUNDO: Aprobar los

presupuestos correspondientes tanto a la feria como al concurso de arrastre que quedan detallados en el presente acuerdo.

TERCERO: Autorizar los

gastos que se indican, que seg3n los presupuestos detallados ascienden a las siguientes cantidades totales:

XXIV edici3n de la Feria

Exposici3n de ganados de Val de San Vicente.....

.26.625,00 â,-

Concurso de

arrastre.....2.375,00

â,-

4.8.

Abono a la Federaci3n Espa3ola de Municipios y Provincias de la cuota de afiliado correspondiente al ayuntamiento de Val de San Vicente en el a3o 2.007.

A

la vista del escrito fechado en Madrid el 16 de marzo de 200, remitido el secretario general de la Federaci3n Espa3ola de Municipios y Provincias, y tomado conocimiento de la liquidaci3n de la cuota de afiliado que corresponde al ayuntamiento de Val de San Vicente como miembro de la mencionada federaci3n.

Resultando que el ayuntamiento de Val de San Vicente debe abonar la citada cuota de afiliado que asciende al importe de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO C3NTIMOS (147,38)euros.

Estando presentes en la

sesi3n cuatro miembros de la Junta de Gobierno Local y siendo cuatro su n3mero total, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Que por el ayuntamiento de Val de San Vicente, como miembro de la

Federaci3n Espa3ola de Municipios y Provincias se abone a dicha entidad la cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO C3NTIMOS (147,38) euros, en concepto de cuota de afiliado correspondiente al a3o 2.007.

SEGUNDO: Aprobar el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se d3 traslado del presente acuerdo a los servicios econ3micos municipales.

4.9.

Acuerdo a tomar respecto a la adjudicación del contrato menor de suministro de vallado para un cierre.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación del suministro de vallado para un cierre.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la contratación de dicho suministro.

Segundo: Que el presupuesto presentado por CARPEPAL MOBILIARIO URBANO se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a CARPEPAL MOBILIARIO URBANO el contrato de suministro de vallado para cierre por importe de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS (2.380,32 €,-).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al adjudicatario con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.10. Acuerdo a tomar respecto a la adjudicación del contrato para la inserción de publicidad en TeleCabarga con motivo de la XIV Gala del Deporte Occidental.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación del servicio de inserción de publicidad en TeleCabarga con motivo de la XIV Gala del Deporte Occidental.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la contratación de dicho servicio.

Segundo: Que el presupuesto presentado por SERVICIOS TELEVISIVOS CÁNTABROS DE INFORMACIÓN S.A. se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a SERVICIOS TELEVISIVOS CÁNTABROS DE INFORMACIÓN S.A. el contrato de servicios de inserción de publicidad en TeleCabarga con motivo de la XIV Gala del Deporte Occidental por importe de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (243,60 €,-).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al adjudicatario con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.11. Acuerdo a tomar respecto al contrato menor de obras de reparación de camino Molleda-Prá-o.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación de las obras de reparación de camino Molleda-Prá-o.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la ejecución de dicha obra .

Segundo: Que el presupuesto que figura en el informe emitido por los servicios técnicos municipales se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO:

Autorizar un gasto por importe de DIECISIETE MIL CIENTO VEINTE EUROS (17.120,00 €,-) para la ejecución de las obras de reparación del camino Molleda-Prá-o.

SEGUNDO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al coordinador municipal de obras, a los efectos correspondientes.

4.12. Acuerdo a tomar respecto a la adjudicación del contrato menor de suministro de gorras para la feria de ganado.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación del suministro de gorras para la feria de ganado.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la contratación de dicho suministro.

Segundo: Que el presupuesto presentado por ARTIPUBLI se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a ARTIPUBLI el contrato de menor de suministro de gorras para la feria de ganado por importe de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (487,20 €,-).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al adjudicatario con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.13. Acuerdo a tomar respecto a la adjudicación del contrato menor de consultoría y asistencia para la redacción de proyecto de obras de urbanización de la calle sur en Unquera II fase.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación de la consultoría y asistencia para la redacción de proyecto de obras de urbanización de la calle sur en Unquera II fase.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la efectuar dicho contrato.

Segundo: Que el presupuesto presentado por PAYD INGENIEROS se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a PAYD INGENIEROS el contrato de menor de consultoría y asistencia para la redacción de proyecto de obras de urbanización de la calle sur en Unquera II fase por importe de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS (2.842,00 €).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al adjudicatario con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

4.14. Acuerdo a tomar respecto a la adjudicación del contrato para la inserción de publicidad en la revista Vivir en Cantabria.

A la vista del expediente correspondiente a la contratación del servicio de inserción de publicidad en la revista Vivir en Cantabria.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la contratación de dicho servicio.

Segundo: Que el presupuesto presentado por ECO INFORMATIVO se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a ECO

INFORMATIVO el contrato de servicios de inserción de publicidad en la revista Vivir en Cantabria por importe de SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS (754,00 â,-).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dÃ©

traslado del presente acuerdo a los servicios econÃ³micos municipales y al adjudicatario con expresiÃ³n de los recursos procedentes contra el mismo.

4.15. Acuerdo a tomar respecto a la adjudicaciÃ³n del contrato menor de obras de rehabilitaciÃ³n de local para fines socioculturales en PrÃ©-o.

A la vista del expediente correspondiente a la contrataciÃ³n de las obras de rehabilitaciÃ³n de local para fines socioculturales en PrÃ©-o.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la contrataciÃ³n de dicha obra.

Segundo: Que el presupuesto presentado por JOSÃ‰ BERNARDO RUIZ GUTIÃ‰RREZ con NIF 13.692.888 E se considera favorable para los intereses municipales.

Estando presentes en la sesiÃ³n cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su nÃºmero legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO: Adjudicar a JOSÃ‰ BERNARDO RUIZ GUTIÃ‰RREZ con NIF 13.692.888 E el contrato menor de obras de rehabilitaciÃ³n de local para fines socioculturales en PrÃ©-o por importe de VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS DIEZ EUROS (28.710,00 â,-).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dÃ©

traslado del presente acuerdo a los servicios econÃ³micos municipales y al adjudicatario con expresiÃ³n de los recursos procedentes contra el mismo.

4.16. Acuerdo a tomar respecto a la autorizaciÃ³n del gasto para la reparaciÃ³n de tres caminos en PechÃ³n.

A la vista del expediente correspondiente a la ejecuciÃ³n de las obras de reparaciÃ³n de tres caminos en PechÃ³n.

Considerando:

Primero: Que debe procederse a la ejecuciÃ³n de dicha obra .

Segundo: Que el presupuesto presentado por el coordinador de obras don Francisco J. Alonso se

considera favorable para los servicios municipales.

Visto el informe emitido por los servicios técnicos municipales en fecha de once de abril de 2.007.

Estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO:

Autorizar un gasto por importe de MIL CUATROCIENTOS EUROS(1.400,00 â,-) para la ejecución, por el sistema de administración, de las obras de reparación de tres caminos en Pechán.

SEGUNDO: Que se

dê traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al coordinador municipal de obras, a los efectos correspondientes.

4.17. Acuerdo que proceda respecto de la concesión al Colegio Público Fuente Salón de una ayuda económica para la realización de un viaje de estudios y una jornadas culturales.

A la vista de la solicitud formulada por el señor director del colegio público Fuente Salón respecto a una ayuda económica para el viaje de estudios que llevarán a cabo los alumnos del centro y para la celebración de unas jornadas culturales.

Considerando el interés municipal en el fomento de la cultura y en la participación en las actividades relacionadas con la enseñanza, estando presentes en la sesión cuatro miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número total, se acuerda:

PRIMERO: Conceder una ayuda económica de DOS MIL QUINIENTOS EUROS (2.500,00) al colegio público Fuente Salón para la organización del viaje de estudios que llevarán a cabo los alumnos del centro y para la celebración de unas jornadas culturales. La aplicación de los fondos recibidos deberá justificarse mediante la presentación de facturas originales por cuantía igual o superior a la cantidad concedida.

SEGUNDO: Aprobar el gasto correspondiente.

TERCERO: Que se dê traslado del presente acuerdo al señor director del colegio público Fuente Salón y a los servicios económicos municipales.

4.18. Acuerdo que proceda respecto del contrato de servicio de mantenimiento del hardware informático de las oficinas municipales.

Considerando:

Primero. Que mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada en fecha de veintidós de febrero de 2.007 se adjudicó a Mundo Tecnológico S.L. el contrato de servicio de mantenimiento del hardware informático de las oficinas municipales por importe de DOS MIL DOSCIENTOS

NOVENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (2.296,80 â,-) durante el periodo de tiempo comprendido entre el uno de marzo de 2.007 al 31 de diciembre de 2.007, con sujeción a lo dispuesto en la propuesta formulada por Mundo Tecnológico S.L., salvo los apartados III y V de la misma que quedan redactados en los términos siguientes:

III: La duración del contrato se extiende desde el uno de marzo de 2.007 hasta el 31 de diciembre de 2.007.

V: La cuota del servicio de mantenimiento se cobrará a mes vencido. La forma de pago será mediante transferencia bancaria previa emisión de la correspondiente factura mensual.

Segundo: Que mediante documento de fecha veinte de marzo de 2.006, don Adolfo Rivero Acereda comunica la existencia de un error tipográfico en la propuesta presentada, de manera que la empresa a la que representa y a la que debió adjudicarse el contrato no es Mundo Tecnológico S.L. si no Area Bit Informática.

Visto el artículo 105.2 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

Primero. Rectificar el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día veintidós de febrero de 2.007, en el punto 4.20, que queda redactado en los términos siguientes:

A la vista del expediente correspondiente a la contratación del servicio de mantenimiento del hardware informático de las oficinas municipales.

Considerando:

Primero. Que debe procederse a la contratación de dicho servicio.

Segundo. Que la propuesta presentada por Area Bit Informática se considera favorable a los intereses municipales.

Estando presentes en la sesión tres miembros de la junta de gobierno local y siendo cuatro su número legal, por unanimidad se acuerda:

PRIMERO.

Adjudicar a Area Bit Informática el contrato de servicio de mantenimiento del hardware informático de las oficinas municipales por importe DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (2.296,80 â,-) durante el periodo de tiempo comprendido entre el uno de marzo de 2007 al 31 de diciembre de 2007, con sujeción a lo dispuesto en la propuesta formulada por Area Bit Informática., salvo los apartados III y V de la misma que quedan redactados en los términos siguientes:

III: La duración del contrato se extiende desde el uno de marzo de 2.007 hasta el 31 de diciembre de 2.007.

V: La cuota del servicio de mantenimiento se cobrará a mes vencido. La forma de pago será mediante transferencia bancaria previa emisión de la correspondiente factura mensual.

SEGUNDO. Autorizar y disponer el gasto correspondiente.

TERCERO. Hacer constar expresamente que el contrato se refiere al hardware informático de las oficinas municipales incluido en el anexo I del presente acuerdo.

CUARTO: Que se dé traslado del presente acuerdo a los servicios económicos municipales y al adjudicatario con expresión de los recursos procedentes contra el mismo.

ANEXO I

EQUIPO

MARCA Y MODELO

Nº DE SERIE

OBSERVACIONES

Pentium III 800 / 512 RAM

HD 20GB / CD52X

NO TIENE

IMPRESORA

OKI C3100

49EL4010218K

Celeron 500 / 512 RAM

HD 6GB / CD50X

NO TIENE

Celeron 633 / 256 RAM

HD 40GB / CD52X

200109020542

IMPRESORA

OKI B4200

3AD04027082K

Pentium III 1,000 / 256 RAM

HD 40GB / CD-RW

200109021267

IMPRESORA

OLIVETTI PGL 14

26CP4022037K

Pentium IV 1,5 / 512 RAM

HD 40GB / CD52X

200201038775

IMPRESORA

HP Laserjet 1000

CNCR352916

Pentium III / 512 RAM

HD 40GB / CD52X

NO TIENE

IMPRESORA

OKI B4350

57ES4090766K

EN GARANTIA

Pentium 3,0 / 512 RAM

HD 80GB / CD52X

NO TIENE

IMPRESORA

OKI B4100

BB45006953AO

Pentium IV 3,0 / 512 RAM

HD 120GB / DVD

NO TIENE

Pentium IV 3,6 / 1GB DDR2 RAM

HD 200GB / DVD-RW DOBLE CAPA

NO TIENE

IMPRESORA

KONICA 7830

31063B

EN GARANTIA

Pentium IV 3,0 / 512 RAM

HD 80GB / DVD-RW

NO TIENE

IMPRESORA

CANON MF 3110

EZN03610

Pentium IV 3,0 / 512 RAM

HD 120GB / DVD-RW

NO TIENE

IMPRESORA

HP Deskjet 5740

HU4901Y3GB

Pentium IV 1,5 GHZ / 128 RAM

HD 40 GB

NO TIENE

IMPRESORA

Pentium IV 2,06 MHZ / 512 RAM

HD 40 GB

NO TIENE

IMPRESORA

OKI B4100

52EP4032330K

Pentium IV 3GHZ/512 RAM HD 160 GB /DVD RW

NO TIENE

2 EQUIPOS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL

IMPRESORA

OKI C 52506

SEGUNDO. Que se dá traslado del presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos municipales.

4.19.Devolución a UTE EMPRESA CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURAS NORTE S.L. Y JULIÁN PRIETO S.L. de la garantía prestada por la adjudicación del contrato para las obras complementarias de rehabilitación del recinto amurallado de Estrada.

Visto el expediente tramitado para la adjudicación del contrato de obras complementarias de rehabilitación del recinto amurallado de Estrada.

Considerando que mediante acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada en fecha de 28 de octubre de 2.004 se acordó, entre otros extremos, adjudicar el contrato para las obras complementarias de rehabilitación del recinto amurallado de Estrada al licitador único temporal de empresas de EMPRESA CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURAS DEL NORTE S.L. Y JULIÁN PRIETO S.L., en el precio de TRESCIENTOS MIL EUROS (300.000,00 €, -) con un plazo de ejecución de cuatro meses y con sujeción a las demás condiciones que se

derivan de la oferta y de la restante documentación obrante en el expediente, así como requerir al adjudicatario para la constitución de la garantía definitiva.

Considerando que la garantía exigida ha sido prestada mediante seguro de caución de fecha 25 de noviembre de 2.004 y número 3.684.514 de la Compañía Española de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caución S.A. por importe de DOCE MIL EUROS (12.000,00 €).

Visto el acta de recepción de las obras suscrito en fecha de 29 de noviembre de 2.005, en el que el Director de las obras expone que las mismas han sido realizadas de acuerdo con el proyecto aprobado.

Visto el informe emitido en fecha de 12 de marzo de 2.007 por los servicios técnicos municipales, en el que se constata que las obras se encuentran correctamente terminadas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda:

Primero. Devolver la garantía definitiva prestada por UTE EMPRESA CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURAS DEL NORTE S.L. Y JULIÁN PRIETO S.L. mediante seguro de caución de fecha 25 de noviembre de 2004 y número 3.684.514 de la Compañía Española de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caución S.A. por importe de DOCE MIL EUROS (12.000,00 €), en concepto de garantía definitiva del contrato de obras complementarias de rehabilitación del recinto amurallado de Estrada adjudicado al licitador único temporal de empresas de EMPRESA CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURAS DEL NORTE S.L. Y JULIÁN PRIETO S.L. mediante acuerdo adoptado por el Pleno del ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada en fecha de 28 de octubre de 2.004.

Segundo. Notificar el presente acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que, en su caso procedan.

4.20. Solicitud de devolución de ingresos indebidos formulada por doña Ildelfonsa Cacho Ibáñez correspondiente al documento con registro municipal de entradas número 0674 de 2007.

Visto el documento con registro municipal de entradas número 0674 de 2007 formulado por doña Ildelfonsa Cacho Ibáñez y que se refiere a la solicitud de devolución del exceso abonado al Ayuntamiento de Val de San Vicente en concepto de cuota correspondiente al impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana.

Vista la copia de la documentación que se acompaña a la solicitud y el informe emitido sobre el particular, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Aprobar la devolución de la cantidad de CIENTO DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (102,67 €) a doña Ildelfonsa Cacho Ibáñez con DNI 13.835.912 D. Dicha cantidad corresponde al exceso abonado en concepto de impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana por el inmueble con referencia catastral 6113104 UP7061S 0001 ML en el ejercicio 2.006.

SEGUNDO: Que se dé traslado del presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos municipales con expresión de los recursos procedentes frente al mismo.

4.21. Solicitud

de devolución de ingresos indebidos formulada por don Roberto González Gutiérrez y doña Inmaculada Sánchez Gómez correspondiente al documento con registro municipal de entradas número 0023 de 2007.

Visto el documento con registro municipal de entradas número 0023 de 2007 formulado por don Roberto González Gutiérrez y doña Inmaculada Sánchez Gómez y que se refiere a la solicitud de devolución del exceso abonado al Ayuntamiento de Val de San Vicente en concepto de cuota correspondiente al impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana.

Vista la copia de la documentación que se acompaña a la solicitud y el informe emitido sobre el particular, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes que eran cuatro de los cuatro que la componen, acuerda:

PRIMERO: Aprobar la devolución de la cantidad de SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS (63,28 €, -) a don Roberto González Gutiérrez con DNI 13.983.115 N y a doña Inmaculada Sánchez Gómez con DNI 20.201.587 C. Dicha cantidad corresponde al exceso abonado en concepto de impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana por el inmueble con referencia catastral 6213108 UP7061S 001 TL en el ejercicio 2.006.

SEGUNDO: Que se dé traslado del presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos municipales con expresión de los recursos procedentes frente al mismo.

5. Ruegos y preguntas.

Abierto este punto, no se plantea ninguno.

Y no habiendo más asuntos a tratar, por el sr. Presidente se levanta la sesión, cuando son las catorce horas y treinta minutos del día-a al inicio indicado, de todo lo cual, como secretaria, doy fe.